

## Előterjesztés

**a 244 hrsz.-ú, 2013 hrsz.-ú, 2341 hrsz.-ú, 2596 hrsz.-ú, 2898 hrsz.-ú belterületi ingatlanok megosztásáról, országos közúttal érintett területek leválasztásáról és állami tulajdonba adásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. (1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.) (továbbiakban: MK Zrt.) megkereste Kunhegyes Város Önkormányzatát az alábbiak tárgyában:

A 3222 sz. Tiszagyenda – Kunhegyes ök. út felújításával érintett **244 hrsz.-ú** belterületi ingatlan, a 34. sz. Tiszafüred – Fegyvernek ök. út felújításával érintett **2013 hrsz.-ú** és **2341 hrsz.-ú** belterületi ingatlanok, valamint a 3217. sz. Kunhegyes – Tiszaszőlős ök. út felújításával érintett **2596 hrsz.-ú** és **2898 hrsz.-ú** belterületi ingatlanok megosztása tárgyában elkészítette az MK Zrt. a szükséges változási vázrajzot annak érdekében, hogy az országos közúttal érintett területek leválasztásra és állami tulajdonba vételre kerülhessen.

Az MK Zrt. KOZ-17514/4/2022 iktatószámú megkeresése mellé csatolásra került az alábbi Komunálinfó Zrt. (1139 Budapest, Fiastyúk utca 31.) által készített változási vázrajzok:

111-3-6/2022 munkaszámú	Ady Endre utca	244 hrsz.
111-3-7/2022 munkaszámú	Szabadság tér	2341 hrsz.
111-3-8/2022 munkaszámú	Rákóczi utca	2013 hrsz.
111-3-10/2022 munkaszámú	Széchenyi utca	2898 hrsz.
111-3-11/2022 munkaszámú	Tiszaszentimrei út	2596 hrsz.

A vázrajzok tartalma az MK Zrt. által kezelt közút útpályájának külön telektestbe szabályozása és a közúttal nem érintett, jellemzően járdát és zöldterületet magába foglaló telekrészek külön, önálló helyrajzi számmal rendelkező ingatlanként való kialakítása.

Az MK Zrt. az Önkormányzat meghatalmazását kérte az eljárás lefolytatására, illetve a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 29.§ (6) és 32.§ (6) bekezdésére hivatkozva térítésmentes átadásának támogatását kéri az MK Zrt.

Polgármester úr Képviselő-testület általi felhatalmazását kérte az MK Zrt. az átadás-átvétellel kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 244, 2013, 2341, 2596, 2898 helyrajzi számú belterületi leválasztott ingatlanok magyar állam tulajdonába és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésébe történő térítésmentes átadását, a hozzájárulásra tett javaslatot megtárgyalni, és az alábbi javaslat alapján határozatát meghozni szíveskedjen!**

Mellékletek:

1. A Kunhegyes belterület 244, 2013, 2341, 2596, és 2898 hrsz.-ú tulajdoni lap másolat.
2. Komunálinfó Zrt. (1139 Budapest, Fiastyúk u. 31.) által készített Válozási vázrajzok:
 

111-3-6/2022 munkaszámú	Ady Endre utca	244 hrsz.
111-3-7/2022 munkaszámú	Szabadság tér	2341 hrsz.
111-3-8/2022 munkaszámú	Rákóczi utca	2013 hrsz.
111-3-10/2022 munkaszámú	Széchenyi utca	2898 hrsz.
111-3-11/2022 munkaszámú	Tiszaszentimrei út	2596 hrsz.

\_\_\_\_/2023.(\_\_\_\_.\_\_\_\_) Kt. határozat

a 244 hrsz.-ú, 2013 hrsz.-ú, 2341 hrsz.-ú, 2596 hrsz.-ú, 2898 hrsz.-ú belterületi ingatlanok megosztásáról, országos közúttal érintett területek leválasztásáról és állami tulajdonba adásáról

**Határozati javaslat:**

**Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42.§ 16. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 29.§ (6) és a 32.§ (6) bekezdése, a Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság kérése, valamint Kunhegyes Város Önkormányzatának vagyonáról szóló 22/2004.(V.1.) önkormányzati rendelet 11.§ (2) és 15. §. (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy**

1. Kunhegyes Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező 244 hrsz.-ú, természetben Ady Endre utca, kivett közterület; 2013 hrsz.-ú, természetben Rákóczi utca, kivett közterület; 2341 hrsz.-ú, természetben Szabadság tér, kivett közterület; 2596 hrsz.-ú, természetben Tiszaszentimrei út, kivett közterület és a 2898 hrsz.-ú, természetben Széchenyi utca, kivett közterület ingatlanokra vonatkozó telekalakítási változási vázrajzokat aláírja és azt megküldi a meghatalmazás és hozzájárulás birtokában az ingatlanokra telekalakítási eljárást kezdeményező Magyar Közút Nonprofit Zrt. részére.
2. A 244 helyrajzi számú ingatlanból a telekalakítással létrejövő 244/1 és 244/3 helyrajzi számú, 2538 m<sup>2</sup> nagyságú kivett közterület Kunhegyes Város Önkormányzata tulajdonában marad, a 244/2 helyrajzi számú, 3412 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant térítésmentesen a Magyar Állam tulajdonába adja.
3. A 2013 helyrajzi számú ingatlanból a telekalakítással létrejövő 2013/1, 2013/3 és 2013/4 helyrajzi számú 3599 m<sup>2</sup> nagyságú kivett közterület Kunhegyes Város Önkormányzata tulajdonában marad, a 2013/2 helyrajzi számú, 12405 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant térítésmentesen a Magyar Állam tulajdonába adja.
4. A 2341 helyrajzi számú ingatlanból a telekalakítással létrejövő 2341/1 és 2341/3 helyrajzi számú 2154 m<sup>2</sup> nagyságú kivett közterület Kunhegyes Város Önkormányzata tulajdonában marad, a 2341/2 helyrajzi számú, 2479 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant térítésmentesen a Magyar állam tulajdonába adja.
5. A 2596 helyrajzi számú ingatlanból a telekalakítással létrejövő 2596/1 és 2596/3 helyrajzi számú 1322 m<sup>2</sup> nagyságú kivett közterület Kunhegyes Város Önkormányzata tulajdonában marad, a 2596/2 helyrajzi számú, 2860 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant térítésmentesen a Magyar állam tulajdonába adja.
6. A 2898 helyrajzi számú ingatlanból a telekalakítással létrejövő 2898/1 és 2898/3 helyrajzi számú 11209 m<sup>2</sup> nagyságú kivett közterület Kunhegyes Város Önkormányzata tulajdonában marad, a 2898/2 helyrajzi számú, 6809 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant térítésmentesen a Magyar állam tulajdonába adja.
7. A Képviselő-testület felhatalmazza Polgármester Urat az átadás-átvétellel kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

8. Kunhegyes Város Önkormányzata kijelenti, hogy a telekalakítási eljárások, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés és valamennyi egyéb további járulékos költség a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-t terheli.

Felelős: Szabó András polgármester


Határidő: 2023. január 31.

Erről értesülnek:

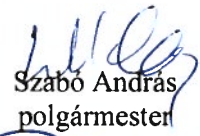
1. Szabó András polgármester
2. Barta Ferenc jegyző
3. Dr. Márton Viktória aljegyző
4. Nagy Sándor r. őrnagy Kunhegyesi Rendőrőrs parancsnoka
5. Angyal Balázs, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke
6. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
7. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző
8. Feketéné Csoma Ildikó ügyintéző

Kunhegyes, 2023. január 17.

Készítette:

  
Feketéné Csoma Ildikó  
hatósági ügyintéző

Jóváhagyta:

  
Szabó András  
polgármester

  
Barta Ferenc  
jegyző

TAKARNET v5.4.1	Felhasználó	124UTO (Léjártat 4017.07.23)	Kilépés
-----------------	-------------	------------------------------	---------

## Nem hiteles tulajdoni lap

## Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

INSZMKH Földhivatali Főosztály/Földhivatali Csoport  
Terékcentrikus Kossuth Lajos út 135/A 5200

Oldal: 1 / 1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/25400/2022

2022.09.08

Szektor : 53

KUNHEGYES

Belterület 244 helyrajzi szám

5340 KUNHEGYES Ady Endre utca --1. "Földhivatali alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

Növelési Ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jov.

k.f.ill.

alrészlet adatai

ter. kat.jov.

ha m2 k.f.ill.

Kivett kösterület

0

5950

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 36879/1992.06.10

jogcím: tulajdonba adás

jogállás: tulajdonos

név: KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 5340 KUNHEGYES Szabadság tér 1

törzsszám: 15410072

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 32141/2/2006.02.10

eredeti határozat: 4336/1974.09.10

Földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog biztosító használati jog

Fontszám: 63-3016/ld.

jogosult:

név: JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI FÖLDHIVATAL törzsszám: 15324999

cím: 5000 SZOLNOK József Attila út 46

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 35480/4/2000.09.23

Vezetékjog

22 kV-os közcélú légvezeték a vázrajzon megjelölt 529 m2 területre.

jogosult:

név: OPUS TITÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10750036

cím: 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 38039/3/2011.11.25

Vezetékjog

0,4 kV-os közcélú légvezeték a vázrajzon megjelölt 17 m2 területre.

jogosult:

név: OPUS TITÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10750036

cím: 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 32046/5/2013.02.04

Vezetékjog

0,4 kV-os közcélú légvezeték és/vagy földkábelre a vázrajzon megjelölt 1070 m2 területre.

jogosult:

név: OPUS TITÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10750036

cím: 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

## Nem hiteles tulajdoni lap

## Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Uj
Vissza a

A megrendelés eddigi d

Megnevezés	Egységár
Adatérték díj	
KUNHEGYES	
Belterület 244	
(5340	1000 Ft
KUNHEGYES	
Ady Endre	
utca -1 )	
Összesen	

Súgó

TAKARNET v.5.4.1	Felhasználó	124UTO (Lejárat 4017.07.23)	Kétfépes
------------------	-------------	-----------------------------	----------

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

JNSZMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály  
 Terékszerkesztő Kossuth Lajos út 135/A. 5200

Oldal: 1 / 1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat  
 Megrendelés szám: 30005/25403/2022  
 2022.09.08

KUNHEGYES

Szektor : 53

Belterület 2013 helyrajzi szám

5340 KUNHEGYES Rákóczi utca 2013 HRSZ. "Felsővizsgálat alatt"  
 I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

sírfészlet adatai terület kat.t.jöv. alóspály adatai  
 névelési ág/kivett megnevezés/ min o ha m2 k.fill, ter kat.jöv  
 ha m2 k.fill

Kivett közterület 0 1.6004 0.00  
 II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 26679/1992.06.10  
 jogcím: tulajdonba adás  
 jogállás: tulajdonos  
 név: KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
 cím: 5340 KUNHEGYES Szabadság tér 1  
 törzsszám: 15410072

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34449/5/2010.07.05

Vezetékjog

22 kV-os körzeli légvezetékre a vázrajzon megjelölt 573 m<sup>2</sup> területre.

jogosult:

név: DEBRECENI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10750036  
 cím: 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 32046/5/2013.02.04

Vezetékjog

0,4 kV-os körzeli légvezetékre és/vagy földhálózatra a vázrajzon megjelölt 2357 m<sup>2</sup> területre.

jogosult:

név: DEBRECENI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10750036  
 cím: 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új

Vissza

A megrendelés eddigi d

Megnevezés	Egységár
Adattek díj: KUNHEGYES Belterület 2013 (5340) KUNHEGYES Rákóczi utca 2013/* )	1000 Ft
Összesen	

Súgó

TAKARNET v.5.4	Felhasználó	124UTO (Lejárati 4017.07.23)	TKLépték
----------------	-------------	------------------------------	----------

## Nem hiteles tulajdoni lap

## Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

INSZMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Csoport  
Terékszertmunkács Kossuth Lajos út 135/A. 5200

Oldal: 1 / 1

## Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/2540 1/2022

2022.09.08

Szektor : 53

KUNHEGYES

Belterület 2341 helyrajzi szám

5340 KUNHEGYES Szabadság tér 2341 HRSZ. "Felülvizsgálat alatt"

## I. RÉSZ

## 1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alorészlet adatai
növeletési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.f.ill.	ter. kat.jöv. ha m2 k.f.ill.
Kivett közterület	0	4633	0.00

## II. RÉSZ

## 1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 36679/1992.06.10

jogcím: tulajdonba adás

jogállás: tulajdonos

név: KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 5340 KUNHEGYES Szabadság tér 1

törzsszám: 15410072

## III. RÉSZ

## 1. bejegyző határozat, érkezési idő: 35169/2/2011.08.01

Vezetékjog

22 kV-os közcélú földkábelre a vázrajzon megjelölt 226 m2 területre.

jogosult:

név: OFUS TITÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10750036

cím : 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41

## 2. bejegyző határozat, érkezési idő: 32046/5/2013.02.04

Vezetékjog

0,4 kV-os közcélú levelezetékre és/vagy földkábelre a vázrajzon megjelölt 145 m2 területre.

jogosult:

név: OFUS TITÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10750036

cím : 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

## Nem hiteles tulajdoni lap

## Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Uj  
Vissza

## A megrendelés eddigi d

Megnevezés	Egységár
Adatérték díj.	
KUNHEGYES	
belterület 2341	
(5340	1000 Ft
KUNHEGYES	
Szabadság tér	
2341/* )	
Összesen	

Súgó

TAKARNET v.5.4.1	Felhasználó	124UTO (Lejártat 4017.07.23)	Kétféles
------------------	-------------	------------------------------	----------

## Nem hiteles tulajdoni lap

## Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

JN3ZMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3  
Torók: Zentrális Kossuth Lajos út 135/A 5200

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30065/25406/2022

2022.09.08

Szektor : 53

KUNHEGYES

Belterület 2596 helyrajzi szám

5340 KUNHEGYES Tiszszentimrei út. "felülvizsgálat alatt"

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

növelési ág/kivett megnevezés/

m.n.o

terület kat.t.jöv. alomstály adatok

ha m2 k.fall

ter kat.jöv

ha m2 k.fall

Kivett közterület

0

4182

0.00

I R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 36679/1992.06.10

jogcím: tulajdonba adás

jogállás: tulajdonos

név: KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 5340 KUNHEGYES Szabadság tér 1

törzsszám: 15410072

I R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34449/5/2010.07.05

Vezetékjog

22 kV-os központi legvezeték a vázrajzon megjelölt 1632 m<sup>2</sup> területre.

jogosult:

név: OTUS TITÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10750036

cím : 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 35169/2/2011.08.01

Vezetékjog

22 kV-os központi földkábelre a vázrajzon megjelölt 176 m<sup>2</sup> területre.

jogosult:

név: OTUS TITÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10750036

cím : 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 37045/5/2013.02.04

Vezetékjog

0,4 kV-os központi legvezeték a vázrajzon megjelölt 626 m<sup>2</sup> területre.

jogosult:

név: OTUS TITÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10750036

cím : 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41

TULAJDONI LAP VEGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

## Nem hiteles tulajdoni lap

## Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új
Vissza

A megrendelés eddigi d

Megnevezés	Egységár
Adatenték díj	
KUNHEGYES	
Belterület 2596	
(5340	1000 Ft
KUNHEGYES	
Tiszszentimrei	
út)	
Összesen	

Súgó

IAKARNET v5.4.1	Felhasználó	124UT0 (Lejárt: 4017.07.23)	Kétpes
-----------------	-------------	-----------------------------	--------

## Nem hiteles tulajdoni lap

## Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

JNSZMKH Földhivatali Főosztály/Földhivatali Osztály 2  
Terékszámnyilvántartás Kossuth Lajos út 135/A 5200

Oldal: 1 / 1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/25405/2022

2022.09.08

Szektor : 53

KUNHEGYES

Belterület 2898 helyrajzi szám

5340 KUNHEGYES Széchenyi utca 2098 HR52. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

nóvelemi ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill:

aldrészlet adatai

ter: kat.jöv

ha m2 k.Fill

Kivett közterület

0

1 8018

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 36879/1992.06.10

jogcím: tulajdonba adás

jogállás: tulajdonos

nev: KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 5340 KUNHEGYES Szabadság tér 1

törzsszám: 15410072

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 34449/5/2010.07.05

Vezetékjog

22 kv-os kiscső légvezetékire a vázrajzon megjelölt 6476 m<sup>2</sup> területre.

jogosult:

név: OPUS TITÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10750036

cím : 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 32046/5/2013.02.04

Vezetékjog

0,4 kv-os kiscső légvezetékire és/vagy földkábellekre a vázrajzon megjelölt 2595 m<sup>2</sup> területre.

jogosult:

név: OPUS TITÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10750036

cím : 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

## Nem hiteles tulajdoni lap

## Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Uj k
Vissza a

A megrendelés eddigi d

Megnevezés	Egységár
Adatérték díj	
KUNHEGYES	
belterület 2898	
(5340	1000 Ft
KUNHEGYES	
Széchenyi utca	
(2898 * )	
Összesen	

Súgó



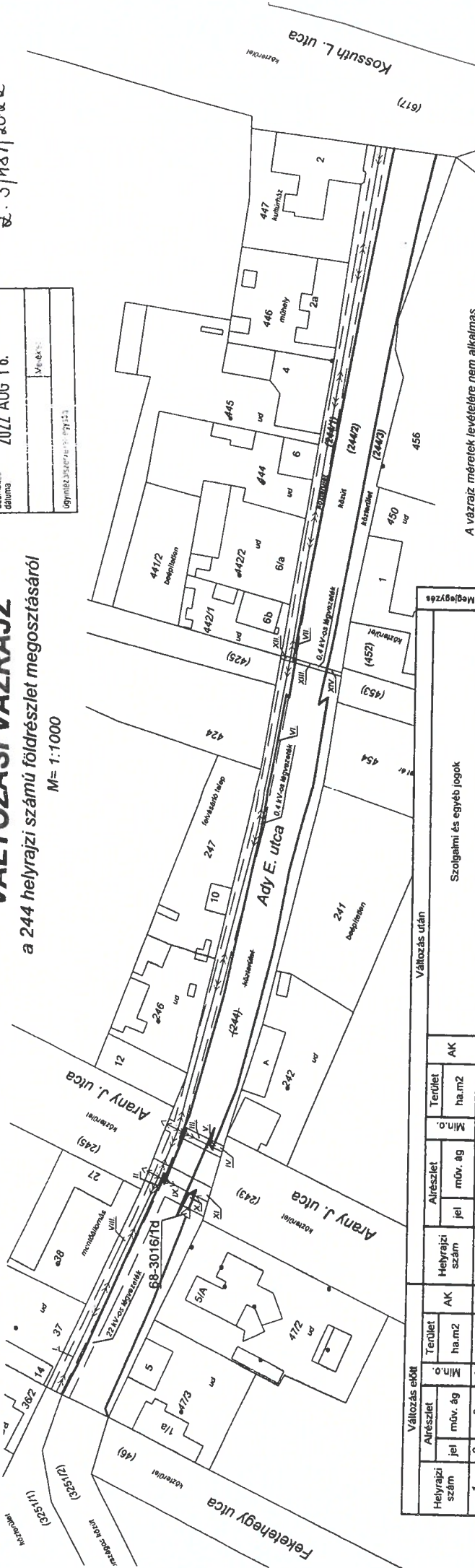


Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
HÍRÓZSÓ
2022. AUG. 18.
BENŐZÉS
datum
Ugyenl. 2022.08.18. 17:12:11

## VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 244 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

M= 1:1000



A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

A változás akarataknak megfelelően történt.

Kaposvár, 2022. 07. 25.  
Készítő és minőséget igazoló:

Béres Gábor  
földmérő i.g. száma: 7199  
Ing. rend. min. sz.: 2424/2020

Béres Gábor

földmérő mérnök  
7400 Kaposvár, Kincsi ltp. 5.  
földmérő i.g. sz.: 7199  
Ing. rend. min. sz.: 2424/2020

A helyrajzi számítás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a  
kellékszámítást követően egy évig hatályos.

Törökcsanakműködés: 2022. 2022. AUG. 25. nap

Záradékozó:

Ing. rend. min. sz.:

LENGÉNE CSAPO ILONA  
Ing. rend. min. sz.: 2332/2016



KOMUNÁLINFÓ Zrt.  
1139 Budapest, Fiastyúk utca 31.  
Telefon 1/329-6801; Fax 1/288-0505  
E-mail: [foldmeres@komunalinfo.hu](mailto:foldmeres@komunalinfo.hu)

Munka száma: 111-3-7/2022

E: 32-72/2022

Kunhegyes  
belterület

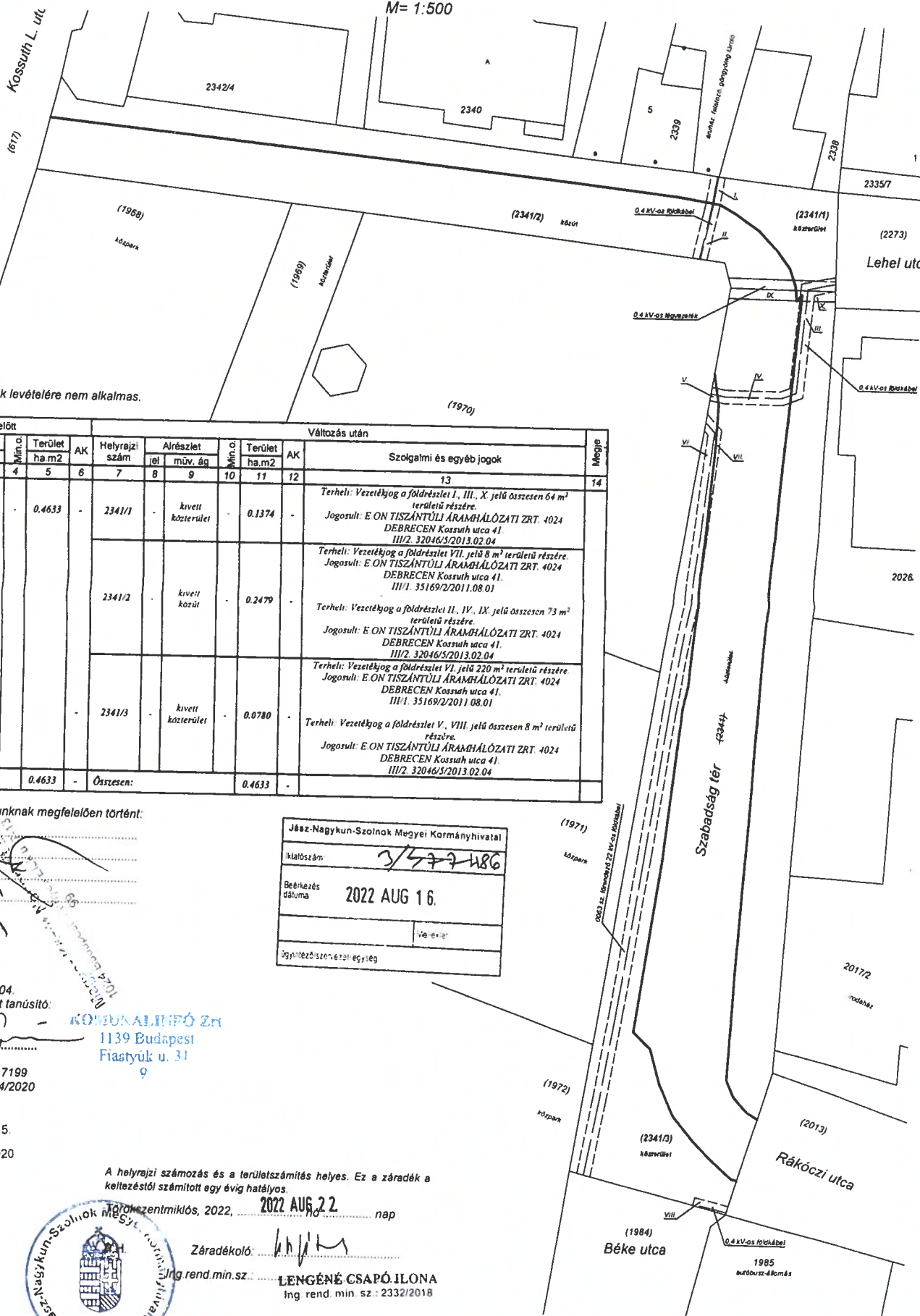
Adatszolg. ikt. sz.: 2-297/2022

2.3/1471/2022  
486

## VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 2341 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

M=1:500



A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Változás előtt						Változás után						Mégje	
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min. q	Terület ha.m2	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min. q	Terület ha.m2	AK		Szolgáltatási és egyéb jogok
	jel	műv. ág					jel	műv. ág					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2341	-	kvett közterület	-	0.4633	-	2341/1	-	kvett közterület	-	0.1374	-	Terheli: Vezetékhog a földrészlet I., III., X. jelű összesen 64 m <sup>2</sup> területű részére. Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41. III/2. 32046/3/2013.02.04	
						2341/2	-	kvett közút	-	0.2479	-	Terheli: Vezetékhog a földrészlet VII. jelű 8 m <sup>2</sup> területű részére. Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41. III/1. 35169/2/2011.08.01	
						2341/3	-	kvett közterület	-	0.0780	-	Terheli: Vezetékhog a földrészlet II., IV., IX. jelű összesen 73 m <sup>2</sup> területű részére. Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41. III/2. 32046/3/2013.02.04	
												Terheli: Vezetékhog a földrészlet VI. jelű 220 m <sup>2</sup> területű részére. Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41. III/1. 35169/2/2011.08.01	
												Terheli: Vezetékhog a földrészlet V., VIII. jelű összesen 8 m <sup>2</sup> területű részére. Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41. III/2. 32046/3/2013.02.04	
Összesen:				0.4633	-	Összesen:				0.4633	-		

A változás akaratunknak megfelelően történt:

*[Signature]*  
Kaposvár, 2022. 08. 04.  
Készítő és minőséget tanúsító:

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal	
Kiadószám:	3/5377486
Beküldés dátuma	2022 AUG 16.
Vélemény	
Jegyzőkönyv készült	

Kaposvár, 2022. 08. 04.  
Készítő és minőséget tanúsító:

*[Signature]*  
Béres Gábor  
földmérő ig. száma: 7199  
Ing. rend. min. sz.: 2424/2020

Béres Gábor  
földmérő mérnök  
7400 Kaposvár, Kinizsi ltp. 5.  
földmérő ig. sz.: 7199  
Ing. rend. min. sz.: 2424/2020

KOMUNÁLINFÓ Zrt.  
1139 Budapest  
Fiastyúk u. 31  
9

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.



Záradékoló: *[Signature]*  
Ing. rend. min. sz.: **LENGÉNY CSAPÓ ILONA**  
Ing. rend. min. sz.: 2332/2018

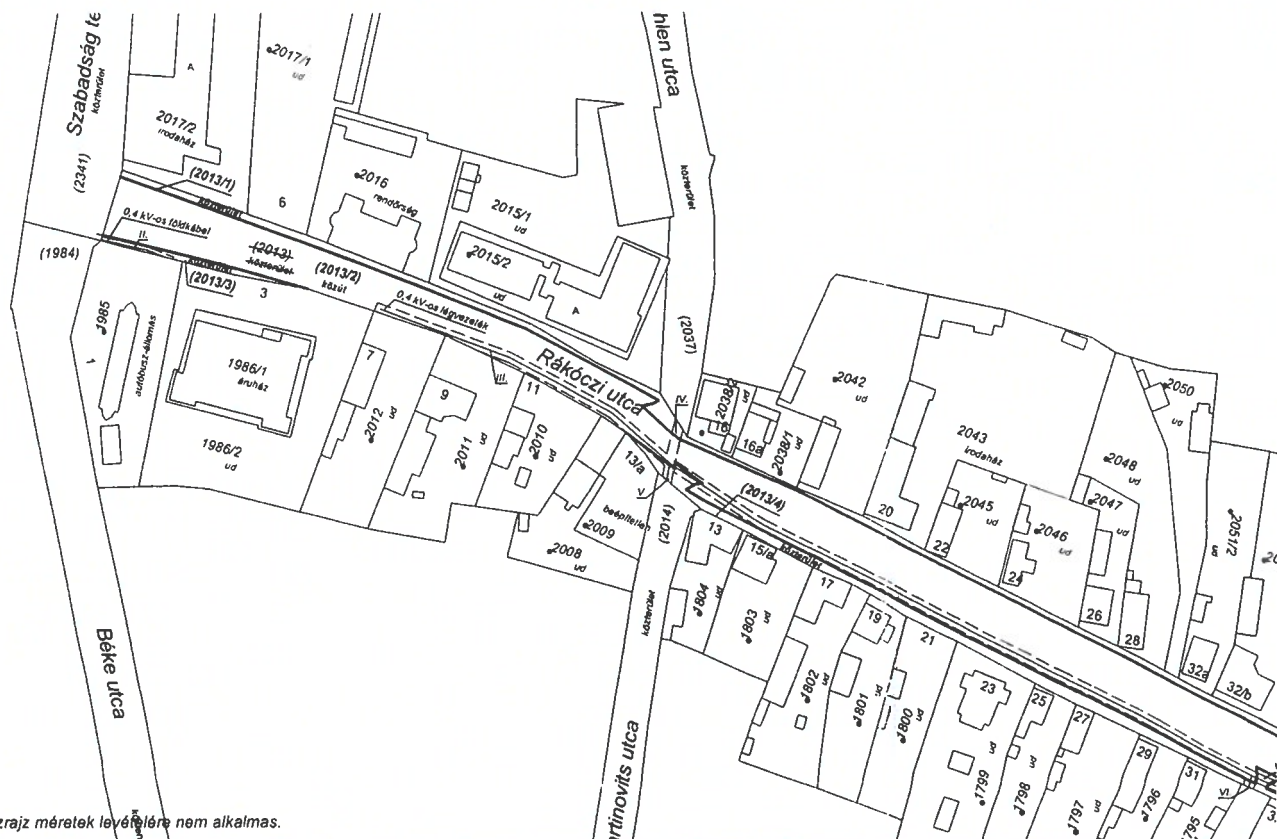


2:3 / ~~476~~ / 2022  
H85

## VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

*a 2013 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról*

$M = 1:1500$



A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Változás előtt						Változás után						Megjegyzés	
Helyrajzi szám	Álrészlet		Min.o.	Terület ha.m2	AK	Helyrajzi szám	Álrészlet		Min.o.	Terület ha.m2	AK		Szolgalmi és egyéb jogok
	jel	műv. ág					jel	műv. ág					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2013	-	kivett közterület	-	1.6004	-	2013/1	-	kivett közterület	-	0.1722	-	<p>Terheli: Vezetékjog a földrészlet XXI., XXII. jelű összevont 22 m<sup>2</sup> területű részére. Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁI ÓZATI ZRT 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41. III/1. 34449/5/2010.07.05</p> <p>Terheli: Vezetékjog a földrészlet IV., IX., XV., XVII. jelű összesen 23 m<sup>2</sup> területű részére. Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁI ÓZATI ZRT 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41. III/2. 32046/5/2013.02.04</p>	
						2013/2	-	kivett közterület	-	1.2405	-	<p>Terheli: Vezetékjog a földrészlet XXIII. jelű 435 m<sup>2</sup> területű részére Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁI ÓZATI ZRT 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41. III/1. 34449/5/2010.07.05</p> <p>Terheli: Vezetékjog a földrészlet III., VIII., XI., XIII., XIV., XVI., XX. jelű összesen 2061 m<sup>2</sup> területű részére. Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁI ÓZATI ZRT 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41. III/2. 32046/5/2013.02.04</p>	
						2013/3	-	kivett közterület	-	0.0102	-	<p>Terheli: Vezetékjog a földrészlet II. jelű 30 m<sup>2</sup> területű részére. Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁI ÓZATI ZRT 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41. III/2. 32046/5/2013.02.04</p>	
						2013/4	-	kivett közterület	-	0.1775	-	<p>Terheli: Vezetékjog a földrészlet XXIV. jelű 116 m<sup>2</sup> területű részére Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁI ÓZATI ZRT 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41. III/1. 34449/5/2010.07.05</p> <p>Terheli: Vezetékjog a földrészlet I., V., VI., VII., X., XII., XXIII., XIX. jelű összesen 243 m<sup>2</sup> területű részére. Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁI ÓZATI ZRT 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41. III/2. 32046/5/2013.02.04</p>	
Összesen				1.6004	-	Összesen:				1.6004	-		

A változás akarataunknak megfelelően történt:

Kaposvár, 2022. 08. 04.  
Készítő és minőséget tanúsító:

KOMORALINFORM Zrt.  
1139 Budapest  
Fiastyúk u. 31  
0

**Béres Gábor**  
földmérő ig.szám: 7199  
Ing.rend.min.sz.: 2424/2020

**Béres Gábor**  
földmérő mérnök  
7400 Kaposvár, Kinizsi u. 5.  
földmérő ig. sz.: 7-11  
Ing. rend. min. sz.: 2424/2020

Ing.rend.min.sz.: ..... **LENGÉNE CSAPÓ ILONA**  
Ing.rend.min.sz.: 2332/2018



KOMUNÁLINFÓ Zrt.  
1139 Budapest, Fiasyúti utca 31.  
Telefon 1/329-6801; Fax 1/288-0505  
E-mail: [foldmeres@komunalinfo.hu](mailto:foldmeres@komunalinfo.hu)

Munka száma: 111-3-10/2022

Kunhegyes  
belfterület

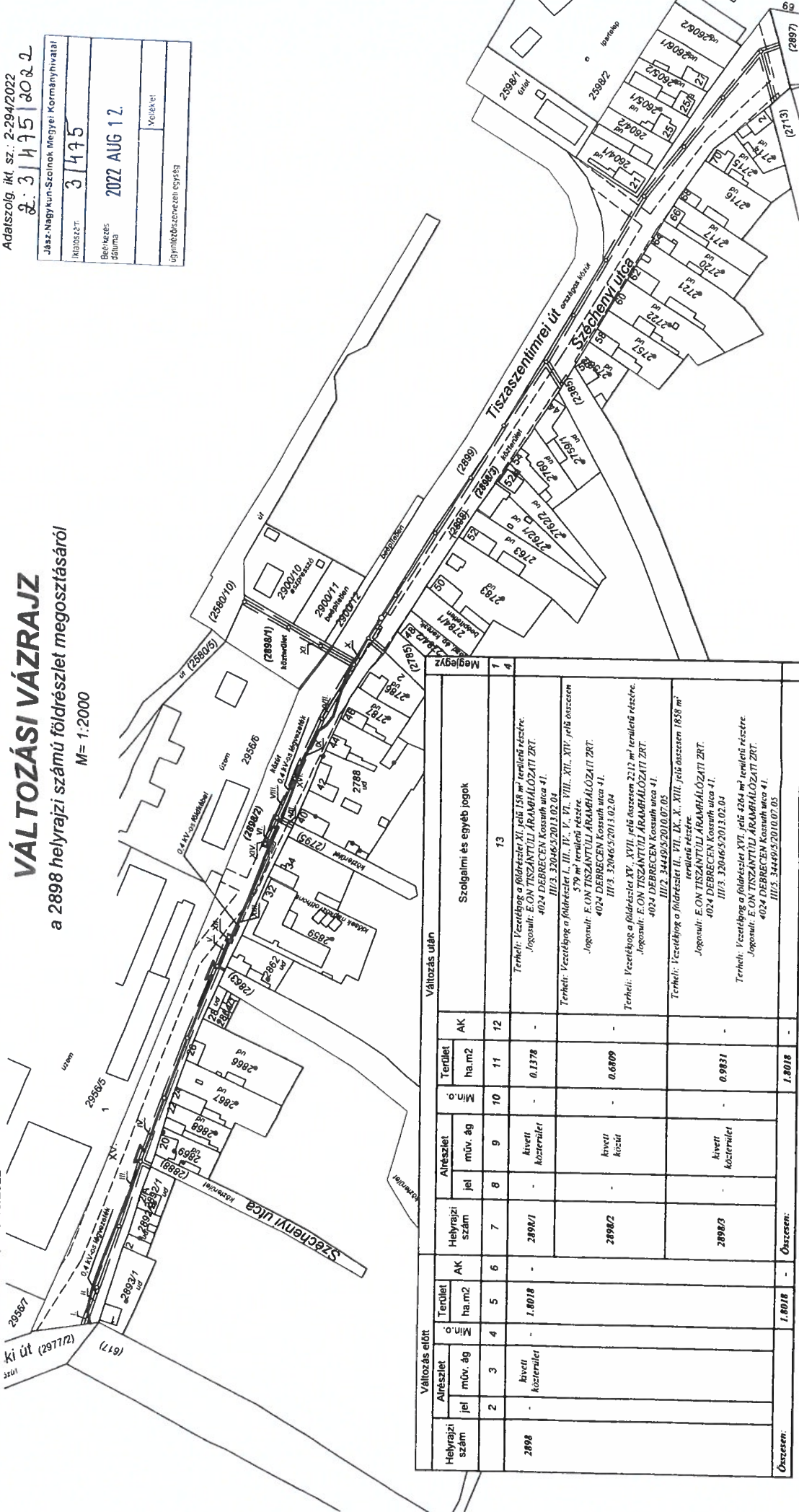
Adatszolg. ikt. sz.: 2-294/2022  
2. 3 4 15 2022

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Községi Hivatal
3 4 15
Beküldés dátuma
2022 AUG 12.
Védőkezelő
igényelők szervezetének címe

## VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 2898 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

M= 1:2000



Változás előtt				Változás után				Mégsej					
Helyrajzi szám	Alérszet		Terület ha.m2	AK	Helyrajzi szám	Alérszet	Terület ha.m2						
	jel	műv. ág							jel	műv. ág			
2898	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett	kvett
	-	kvett											





KOMUNÁLINFÓ Zrt.  
1139 Budapest, Fiasfűk utca 31.  
Telefon 1/329-6801; Fax 1/288-0505  
E-mail: [foldmeres@komunalinfo.hu](mailto:foldmeres@komunalinfo.hu)

Munka száma: 111-3-11/2022

32-1010002

Kunhegyes

belterület

Adatszolg. ikt. sz.: 2-293/2022

2. 31.12.2022

## VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 2596 helyrajzi számú földrészteltnegosztásáról

M= 1:1000

Változás előtt										Változás után				Szolgalmi és egyéb jogok	Megjegyzés
Helyrajzi szám	Alrészlet		Terület M <sup>2</sup> , o.	Terület A ha	K	Helyrajzi szám	Alrészlet		Terület M <sup>2</sup> , o.	Terület ha, m2	AK				
	jel	műv. ág					jel	műv. ág							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
2596	-	kvett közterület	-	0.4182	-	2596/1	-	kvett közterület	-	0.0905	-	Terheli: Vezetékgazdálkodás a földrésztel III., VII. jeli összesen 748 m <sup>2</sup> területű részére Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT 4024 DEBRECEN Kossuth uca 41. III/1. 34449/5/2010.07.05			
												Terheli: Vezetékgazdálkodás a földrésztel VIII., IX. jeli összesen 8 m <sup>2</sup> területű részére Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT 4024 DEBRECEN Kossuth uca 41. III/2. 35169/2/2011.08.01			
												Terheli: Vezetékgazdálkodás a földrésztel IV., VI. jeli összesen 869 m <sup>2</sup> területű részére Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT 4024 DEBRECEN Kossuth uca 41. III/1. 34449/5/2010.07.05			
						2596/2	-	kvett közút	-	0.2860	-	Terheli: Vezetékgazdálkodás a földrésztel X. jeli 103 m <sup>2</sup> területű részére Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT 4024 DEBRECEN Kossuth uca 41. III/2. 35169/2/2011.08.01			
												Terheli: Vezetékgazdálkodás a földrésztel I. jeli 495 m <sup>2</sup> területű részére Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT 4024 DEBRECEN Kossuth uca 41. III/3. 37046/5/2013.02.04			
												Terheli: Vezetékgazdálkodás a földrésztel V. jeli 14 m <sup>2</sup> területű részére Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT 4024 DEBRECEN Kossuth uca 41. III/1. 34449/5/2010.07.05			
												Terheli: Vezetékgazdálkodás a földrésztel XI. jeli 63 m <sup>2</sup> területű részére Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT 4024 DEBRECEN Kossuth uca 41. III/2. 35169/2/2011.08.01			
						2596/3	-	kvett közterület	-	0.0417	-	Terheli: Vezetékgazdálkodás a földrésztel II. jeli 131 m <sup>2</sup> területű részére Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT 4024 DEBRECEN Kossuth uca 41. III/3. 37046/5/2013.02.04			
Összesen:				0.4182	-	Összesen:				0.4182	-				

A vázrajz méreteket levételére nem alkalmas.

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a készletet tartalmazó egy érvényes haldyos.

2022. AUG. 23. nap

191

191

191

191

191

191

191

191

191

191