

**Kunhegyes Város Polgármesterétől****ELŐTERJESZTÉS**

2022. évi Szociális bérlakások felújítási munkáinak elvégzésére alkalmas kivitelező  
kiválasztásához

Tisztelt Képviselőtestület!

A korábbi évekhez hasonlóan 2022.évben is felmérésre kerültek a már meglévő szociális bérlakásain valamint az újonnan vásárolt Kolbászszer utca 31. szám alatti ingatlan és Önkormányzati tulajdonú épületeink állapota. Az alábbi ingatlanok felújítását találtuk szükségesnek:

- Kunhegyes, Pétekkút utca 18. 1. és 2 ajtó
- Kunhegyes, Dózsa György utca 31.
- Kolbászszer utca 31. (1,2,3)
- Kossuth Lajos utca 106.szám alatti Család- és Gyermekjóléti Központ
- Arany János 26/a közkerítés létesítése

A kivitelezés összegét a 2021. évi XC törvény Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2. melléklet II. 22.1.3.1 pontja alapján „települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása jogcím”-en kapott támogatás terhére kívánjuk elszámolni.

A feladatok részletes költségvetése kidolgozásra került mely alapján az alábbi három vállalkozótól kértünk és kaptunk ajánlatot:

1. **Hegyesi Kun Kft.** (5340 Kunhegyes Malom utca 11.)  
**Ajánlati ár:** nettó 29 942 636 Ft+ 8 084 512- Ft ÁFA, = bruttó 38 027 148.- Ft
2. **Kunhegyesi Építők Kft.** (5340 Kunhegyes, Zádor u. 4.)  
**Ajánlati ár:** nettó 36 380 585 Ft+ 9 822 758 Ft ÁFA, = bruttó 46 203 343 Ft
3. **KEVESZOL Kft.** (5340 Kunhegyes, Kossuth L. u. 108.)  
**Ajánlati ár:** nettó 33 502 085 Ft+ 9 045 563- Ft ÁFA = bruttó 42 547 648 Ft

Melléklet:

- Beérkezett ajánlatok

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől az alábbi határozati javaslat megvitatását és elfogadását!

\_\_\_/2022. (\_\_) Kt. határozat

... sz. Napirendi pont  
2022. évi Szociális bérlakások felújítási munkáinak elvégzésére alkalmas kivitelező kiválasztásáról

1. Kunhegyes Város Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. 13. §- ban biztosított jogkörében eljárva a tulajdonában lévő ingatlanok felújításra kivitelező kiválasztásáról az alábbiak szerint dönt:

**Hegyesi Kun Kft. (5340 Kunhegyes Malom utca 11.)  
ajánlatát fogadja el.**

**Kivitelezés bruttó összege: 38 027 148.- Ft**

2. A kivitelezési munkálatok költségét Kunhegyes Város Önkormányzata 2021. évi XC törvény Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2. melléklet II. 22.1.3.1 pontja alapján „települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása jogcím”-en kapott támogatás terhére kívánja elszámolni.

3. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szabó András polgármestert a Vállalkozási szerződés aláírására és a szükséges teendők ellátására.


Erről értesül:

1. Szabó András polgármester
2. Barta Ferenc jegyző
3. Dr. Márton Viktória aljegyző
4. Ajánlattevők
7. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
8. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
9. Fridrik Zsanett ügykezelő

Kunhegyes, 2022. február 9.

  
Szabó András  
polgármester

Készítette:

  
Fridrik Zsanett  
ügykezelő

Jóváhagyta

  
Barta Ferenc  
jegyző