

Kunhegyes Város Polgármesterétől**ELŐTERJESZTÉS**

az **Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21** felhívásra pályázat benyújtásához szükséges Megalapozó tanulmány elkészítéséhez

Tisztelt Képviselő-testület!

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében a Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága által kerül meghirdetésre az 1652/2021. (IX. 21.) számú kormányhatározatban szereplő éves fejlesztési keret alapján, (forrását az Európai Regionális Fejlesztési Alap és Magyarország költségvetése társfinanszírozásban biztosítja) „támogatható Épületek külső határoló szerkezeteinek korszerűsítése; Fosszilis energiahordozó alapú hőtermelő berendezések korszerűsítése és cseréje; Fűtési és HMV rendszerek korszerűsítése; Napkollektorok telepítése és hőközlő rendszerre kötése; Legfeljebb háztartási méretű kiserőmű (HMKE) fotovillamos rendszer kialakítása; Hőszivattyú rendszerek telepítése és hőközlő rendszerre kötése; Fosszilis-, vegyes- vagy tisztán megújuló energiaforrásokból táplálkozó helyi közösségi fűtőműre való csatlakozás; SECAP kidolgozása, SEAP felülvizsgálata illetve átdolgozása SECAP-pá; Okos hálózat és okos mérési rendszer létrehozása; Kül- és beltéri világítási rendszerek korszerűsítése; Központi szellőző- és légkondicionáló rendszerek korszerűsítése; Helyi, térségi jelentőségű gyógyfürdő épületenergetikai célú korszerűsítése.

A felhíváshoz tartozó Terület specifikus dokumentum alapján **Kunhegyes térsége** számára elkülönített indikatív keretösszeg **250 millió forint**. A támogatás vissza nem térítendő támogatásnak minősül.

Pályázat benyújtásának időpontja: 2021. 12. 01. -2022. 01. 14.

A támogatási kérelem benyújtásához kötelezően csatolni kell Projekt-előkészítő tanulmányt.

A tanulmány elkészítésére valamint a pályázat benyújtására alábbi gazdasági társaságoktól kértünk és kaptunk ajánlatokat:

**1. Opus Team Kft** (4028 Debrecen Nyíl utca 46.)

2 000 000 Ft + 540 000 Ft ÁFA = 2 540 000 Ft

**2. East Investment Solutions Tanácsadó és Szolgáltató Kft.** (4400 Nyíregyháza, Bokréta utca 10/L.)

$2\,700\,000\text{ Ft} + 729\,000\text{ Ft ÁFA} = 3\,429\,000\text{ Ft}$

**3. Solino Bt.** (4431 Nyíregyháza-Sóstófürdő Harmat u. 4.)

$2\,300\,000\text{ Ft} + 621\,000\text{ Ft ÁFA} = 2\,921\,000\text{ Ft}$

**Melléklet:**

**- Beérkezett ajánlatok**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslatok megvitatására és elfogadására.

-----/2021. ( ) Kt. határozat

az **Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21** felhívásra pályázat benyújtásához szükséges Megalapozó tanulmány elkészítéséről

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontban biztosított jogkörében eljárva a pályázat benyújtásához szükséges Projekt-előkészítő tanulmány elkészítésével valamint a pályázat benyújtásával

**Opus Team Kft-t**

**bízza meg**

**A bruttó megbízási díj 2 540 000 Ft.**

1. A feladat ellátásának költségét Kunhegyes Város Önkormányzata a 2022. évi költségvetés terhére biztosítja.
2. Kunhegyes Város Képviselőtestülete felhatalmazza Szabó András polgármestert a szerződés aláírására, a szükséges teendők ellátására

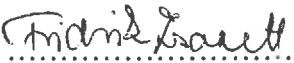
**Erről értesülnek:**

1. Szabó András polgármester
2. Barta Ferenc jegyző
3. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
4. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
5. Fridrik Zsanett ügykezelő

6. East Investment Solutions Tanácsadó és Szolgáltató  
Kft. (4400 Nyíregyháza, Bokréta utca 10/L.)
7. Opus Team Kft (4028 Debrecen Nyíl utca 46.)
8. Solino Bt. (4431 Nyíregyháza-Sóstófürdő Harmat u. 4.)

Kunhegyes, 2021. 12. 10.

  
Szabó András  
polgármester

Készítette:   
Fridrik Zsanett  
ügykezelő

Jóváhagyta:   
Barta Ferenc  
jegyző

# Felolvasólap

TOP\_PLUSZ-2.1.1-21

„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése „

**Ajánlatkérő: Kunhegyes Város Önkormányzata**

**5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.**

Ajánlattevő neve: Opus Team Kft

székhely: 4028 Debrecen Nyíl utca 46

Adószám: 25897283-2-09

Ügyvezető: Szőke Barbara

email: szoke.barbara@opusteam.hu

Kijelentem, hogy a " Élhető települések" című, TOP\_Plus-1.2.1-21 azonosító számú pályázati felhíváshoz kapcsolódóan az árajánlatkérésben meghatározott feladatokat megismertem, mely alapján az ellenszolgáltatás mértéke:

Megnevezés (feladat)	Mennyiség (db)	Egységár nettó (Ft)	Összesen nettó (Ft)	Áfa 27% (Ft)	Összesen Bruttó (Ft)
Pályázat írása	1	díjmentes			
Tanulmány elkészítése	1	2 00 000	2 000 000	540 000	2 540 000
ÖSSZESEN			2 000 000	540 000	2 540 000

*Ajánlat érvényessége: kiállításától számított 3 hónapig*

Kelt: Debrecen, 2021. december 8.

**Opus Team Kft.**  
4028 Debrecen, Nyíl utca 46.  
Adószám: 25897283-2-09  
Cégjegyzékszám: 09-09-000644  
Bszl.: 60600084-11140526  
Ügyvezető aláírás

# Felolvasólap

TOP\_PLUSZ-2.1.1-21

„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése „

**Ajánlatkérő: Kunhegyes Város Önkormányzata**

**5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.**

Ajánlattevő neve: East Investment Solutions Kft.

székhely: 4400 Nyíregyháza, Bokréta u. 10/L

Adószám: 14268470-2-15

Ügyvezető: Gyüre Lajos

email: gyure.lajos@gmail.com

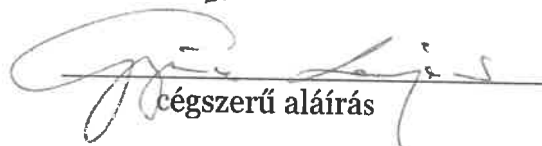
Kijelentem, hogy a " Önkormányzati Épületek energetikai korszerűsítése" című, TOP\_Plus-2.1.1-21 azonosító számú pályázati felhíváshoz kapcsolódóan az árajánlatkérésben meghatározott feladatokat megismertem, mely alapján az ellenszolgáltatás mértéke:

Megnevezés (feladat)	Mennyiség (db)	Egységár nettó (Ft)	Összesen nettó (Ft)	Áfa 27% (Ft)	Összesen Bruttó (Ft)
Pályázat írása	1	200.000	200.000	54.000	254.000
Tanulmány elkészítése	1	2.500.000	2.500.000	675.000	3.175.000
ÖSSZESEN			2.700.000	729.000	3.429.000

*Ajánlat érvényessége: kiállítástól számított 1 hónapig*

Kelt: Nyíregyháza, 2021. december 8.

EAST INVESTMENT SOLUTIONS Kft.  
4400 Nyíregyháza, Bokréta u. 10/L  
Adószám: 14268470-2-15  
Cg.: 15-09-072558  
Bsz.: 10404405-00025585-00000009

  
cégszerű aláírás

# Felolvasólap

TOP\_PLUSZ-2.1.1-21

„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése „

**Ajánlatkérő: Kunhegyes Város Önkormányzata**

**5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.**

Ajánlattevő neve: SOLINO Kommunikációs és Szolgáltató Bt.

székhely: 4431 Nyíregyháza, Harmat utca 4.

Adószám: 20547457-2-15

Ügyvezető: Berencsi Zsuzsanna

email: [berencsi.zsuzsanna@gmail.com](mailto:berencsi.zsuzsanna@gmail.com)

Kijelentem, hogy az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című, TOP\_Plus-2.1.1-21 azonosító számú pályázati felhíváshoz kapcsolódóan az árajánlatkérésben meghatározott feladatokat megismertem, mely alapján az ellenszolgáltatás mértéke:

Megnevezés (feladat)	Mennyiség (db)	Egységár nettó (Ft)	Összesen nettó (Ft)	Áfa 27% (Ft)	Összesen Bruttó (Ft)
Pályázat írása	1	100.000	100.000	27.000	127.000
Tanulmány elkészítése	1	2.200.000	2.200.000	594.000	2.794.000
ÖSSZESEN			2.300.000	621.000	2.921.000

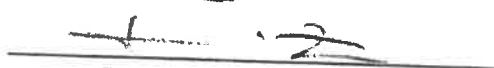
Ajánlat érvényessége: kiállításától számított 1 hónapig

Kelt: Nyíregyháza, 2021. 12. 09.



**Solino Bt.**

Nyíregyháza, Harmat u. 4.  
Adószám: 20547457-3-15

  
Berencsi Zsuzsanna  
ügyvezető