

22

**Kunhegyes Város Polgármesterétől**

**ELŐTERJESZTÉS**

a Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha (bölcsőde konyha) burkolási munkáinak és tisztítási festésének elvégzésére kivitelező kiválasztásához

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt évek során a bölcsőde konyhája több felújításon esett át (főzőhelység átalakítása, belső nyílászárók cseréje, gázellátásának felújítása, központi szellőző berendezés kiépítésére is sorkerült). Intézmény jelezte felénk, hogy a néhány helyiség padló és falburkolata még felújításra szorulna. Kérésüknek eleget téve a hiányosságokat felmértük és az alábbi vállalkozóktól kértünk ajánlatokat:

1. 4 ÉK Kft. (5340 Kunhegyes, Toldi Miklós u. 9/a.)

nettó 2 384 807 Ft+ 643 898 Ft Áfa = bruttó 3 028 705 Ft

2. Kunhegyesi Építők Kft. (5340 Kunhegyes, Zádor u.4.)

nettó 2 048 000 Ft+ 552 960 Ft Áfa = bruttó 2 600 960 Ft

3. Hegyesi Szabó Kft. (5340 Kunhegyes, Tanya 383-0633/23 hrsz.)

nettó 2 226 269 Ft+ 601 362 Ft Áfa = bruttó 2 827 362 Ft

A beérkezett ajánlatok alapján összességében a legalacsonyabb árat a Kunhegyesi Építők Kft. adta.

**Melléklet:**

- Beérkezett ajánlatok

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslatok megvitatására és elfogadására.

----/2021. (.....) Kt. határozat

a Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha (bölcsőde konyha) burkolási munkáinak és tisztítási festésének elvégzésére kivitelező kiválasztásáról

1. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő- testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény által biztosított jogkörében eljárva a kivitelezési feladatok elvégzésére a

**Kunhegyesi Építők Kft. (5340 Kunhegyes, Zádor u.4.).-t**  
bízta meg bruttó **2 600 960 Ft** összegben.


2. Kunhegyes Város Önkormányzata a kivitelezés költségét Kunhegyes Város 2022. évi költségvetés terhére biztosítja.


3. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő- testülete felhatalmazza Szabó András polgármestert a szükséges feladatok elvégzésére.


Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Barta Ferenc jegyző
3. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
4. Dr. Horváthné Zsolti Katalin költségvetési csoportvezető
5. Fridrik Zsanett
6. Ajánlatadók

Kunhegyes, 2021. 12.13.

  
Szabó András  
polgármester

Készítette:   
Fridrik Zsanett  
ügykezelő

Jóváhagyta:   
Barta Ferenc  
jegyző

## Felolvasó lap

Ajánlatkérő neve: Kunhegyes Város Önkormányzata  
 Címe: 5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.  
 Képviseli: Szabó András polgármester  
 Adószám: 15733005-2-16

Ajánlattevő neve: 4 ÉK KFT  
 Címe: 5340 Kunhegyes Toldi  
 M u. 9/a  
 Képviseli: Kun Pál  
 Adószáma: 24244297-2-16

### Bölcsőde helyiségeinek burkolási munkái

<b>1. FOLYOSÓ</b>		Anyag	Munkadíj
1.1 Padlóburkolat készítés 29 m2 meglévő mozaik lábazat bontása, vakolat javítás, fűtési padlócsatornák kibetonozása, felület előkészítés, kerámia burkolat készítés meglévő mozaik burkolatra, 10 cm lábazat készítés		193 564	188 970
1.2 Falburkolat készítés 52 m2 meglévő kézmósó le- és felszerelése, lambéria burkolat bontás, vakolat javítás felület előkészítés, csempe falburkolat készítés 1,5 m magasságig		198 660	288 732
1.3 Tisztasági festés 140 m2 ,vakolat javítások, telefon és erősáramú csatornák javítása, 2 soros mészfestés készítése		45 880	145 630
<b>1.Összesen</b>		<b>438 104</b>	<b>623 332</b>
<b>2. ÉTELKIOSZTÓ</b>			
2.1 Padlóburkolat készítés 6 m2 meglévő mozaik lábazat bontása, vakolat javítás, felület előkészítés, új kerámia padlóburkolat készítése meglévő burkolatra ragasztva, 10 cm lábazat készítés		36 887	36 540
2.2. Falburkolat készítés 18 m2 meglévő kézmósó le- és felszerelése, csempe burkolat bontás 2 m2, felület előkészítés, csempe falburkolat készítés		78 960	104 620
2.3 Tisztasági festés 25 m2 vakolat javítások, elektromos vezetékcsatorna leszerelése, 1 db kapcsoló és 1 db dugaljzat cseréje, 2 soros mészfestés készítése, 1 db ajtó átvonó mázolósa		25 640	38 970
<b>2. Összesen</b>		<b>141 487</b>	<b>180 130</b>

*Handwritten signature*



<b>3. ÖTÖZŐ, ZUHANYZÓ</b>		
3.1 Öltöző padlóburkolat készítés 6 m2 lábazat bontás, vakolat javítás, felület előkészítés, új burkolat készítés meglévő burkolatra ragasztva, 10 cm lábazat burkolat készítés	44 630	48 790
3.2 Zuhanyzó felújítás meglévő zuhanytálca és csaptelep bontása, csempeburkolat bontása, vízvezeték szerelés: besüllyesztése a falba, padlóösszefolyó kiépítése vakolat javítás, aljzat javítás, új zuhanytálca elhelyezés, kenhető szigetelés készítése, csempeburkolat készítése 11 m2, új padlóburkolat készítés Új zuhany csaptelep felszerelése, zuhanyfüggöny felszerelése	114 520	144 520
3.3 Öltözői mosdó csere 1 db meglévő elavult mosdó leszerelése, csempeburkolat bontás 2 m2 vízvezeték szerelés, vakolat javítás, új csempeburkolat készítés 2 m2, új 55 cm-es mosdó felszerelése komplett 1 db	45 630	35 689
3.4 Tisztasági festés vakolat javítás, 2 soros mészfestés készítése, 2 db ajtó átvonó mázolása, 2 db villanykapcsoló cseréje	22 894	55 630
<b>3. Összesen</b>	<b>227 674</b>	<b>284 629</b>
<b>4. Wc és WC előtér felújítása</b>		
4.1 Padlóburkolat készítés 3 m2 mozaik lábazat bontás, vakolat javítás, új burkolat készítés meglévőre ragasztva	15 540	19 730
4.2 Falburkolat készítés 13,6 m2 meglévő elavult mosdó bontása, csempe burkolat bontása 1,5 m2 vízvezeték szerelés: vezetékek falba süllyesztése, vakolat javítás, csempeburkolat készítés, új 50 cm-es kézmosó felszerelése komplett 2 db villanykapcsoló cseréje, WC ülőke cseréje	93 420	102 340
4.3 Tisztasági festés 2 soros mészfestés készítése, 2 db ajtó átvonó mázolása	22 100	32 005
<b>4. Összesen</b>	<b>131 060</b>	<b>154 075</b>

18

<b>5. ÁRUÁTVEVŐ-ELŐTÉR</b>			
5.1 Padlóburkolat készítés 14 m2 mozaik lábazat bontása, vakolat javítás, felület előkészítés, új burkolat készítése a meglévőre ragasztva, 10 cm lábazatburkolat készítés		72 506	60 452
5.2 Tisztasági festés 64 m2 vakolat javítás, 2 soros mészfestés készítése		14 308	32 450
<b>5. Összesen</b>		<b>86 814</b>	<b>92 902</b>
<b>6. BONTÁSI HULLADÉK ELSZÁLLÍTÁSA</b>			
3 m3		24 600	0
<b>6. ÖSSZESEN</b>		<b>24 600</b>	<b>0</b>
<b>1.-6. MINDÖSSZESEN NETTÓ:</b>		<b>2 384 807</b>	
<b>ÁFA 27 %:</b>		<b>643 898</b>	
<b>MINDÖSSZESEN BRUTTÓ Ft:</b>		<b>3 028 705</b>	

Kunhegyes 2021.12.13.

Ajánlat érvényességi ideje: 60 nap

aláírás

**4 ÉK Kft.**  
5340 Kunhegyes, Toldi Miklós u. 9/a  
Adószám: 24244297-2-16  
Cg: 16-09-0114839

## Felolvasó lap

Ajánlatkérő neve: Kunhegyes Város Önkormányzata  
 Címe: 5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.  
 Képviseli: Szabó András polgármester  
 Adószám: 15733005-2-16

Ajánlattevő neve: Kunhegyesi  
 Építők Kft  
 Címe: 5340 Kunhegyes, Zádor  
 utca 4.  
 Képviseli: Gönczi János  
 Adószáma: 11269001-2-16

### Bölcsőde helyiségeinek burkolási munkái

1. FOLYOSÓ	Anyag	Munkadíj
1.1 Padlóburkolat készítés 29 m2 meglévő mozaik lábazat bontása, vakolat javítás, fűtési padlócsatornák kibetonozása, felület előkészítés, kerámia burkolat készítés meglévő mozaik burkolatra, 10 cm lábazat készítés	166 000	160 000
1.2 Falburkolat készítés 52 m2 meglévő kézmósó le- és felszerelése, lambéria burkolat bontás, vakolat javítás felület előkészítés, csempe falburkolat készítés 1,5 m magasságig	169 000	249 000
1.3 Tisztasági festés 140 m2 ,vakolat javítások, telefon és erősáramú csatornák javítása, 2 soros mészfestés készítése	38 000	104 000
1.Összesen	373 000	513 000
2. ÉTELKIOSZTÓ		
2.1 Padlóburkolat készítés 6 m2 meglévő mozaik lábazat bontása, vakolat javítás, felület előkészítés, új kerámia padlóburkolat készítése meglévő burkolatra ragasztva, 10 cm lábazat készítés	34 000	28 000
2.2. Falburkolat készítés 18 m2 meglévő kézmósó le- és felszerelése, csempe burkolat bontás 2 m2, felület előkészítés, csempe falburkolat készítés	61 000	90 000
2.3 Tisztasági festés 25 m2 vakolat javítások, elektromos vezetékcsatorna leszerelése, 1 db kapcsoló és 1 db dugaljzat cseréje, 2 soros mészfestés készítése, 1 db ajtó átvonó mázolósa	19 000	32 000
2. Összesen	114 000	150 000

19


<b>3. ÖTÖZŐ, ZUHANYZÓ</b>		
3.1 Öltöző padlóburkolat készítés 6 m2 lábazat bontás, vakolat javítás, felület előkészítés, új burkolat készítés meglévő burkolatra ragasztva, 10 cm lábazat burkolat készítés	38 000	37 000
3.2 Zuhanyzó felújítás meglévő zuhanytálca és csaptelep bontása, csempeburkolat bontása, vízvezeték szerelés: besüllyesztése a falba, padlóösszefolyó kiépítése vakolat javítás, aljzat javítás, új zuhanytálca elhelyezés, kenhető szigetelés készítése, csempeburkolat készítése 11 m2, új padlóburkolat készítés Új zuhany csaptelep felszerelése, zuhanyfüggöny felszerelése	107 000	120 000
3.3 Öltözői mosdó csere 1 db meglévő elavult mosdó leszerelése, csempeburkolat bontás 2 m2 vízvezeték szerelés, vakolat javítás, új csempeburkolat készítés 2 m2, új 55 cm-es mosdó felszerelése komplett 1 db	38 000	31 000
3.4 Tisztasági festés vakolat javítás, 2 soros mészfestés készítése, 2 db ajtó átvonó mázolósa, 2 db villanykapcsoló cseréje	18 000	53 000
<b>3. Összesen</b>	<b>201 000</b>	<b>241 000</b>
<b>4. Wc és WC előtér felújítása</b>		
4.1 Padlóburkolat készítés 3 m2 mozaik lábazat bontás, vakolat javítás, új burkolat készítés meglévőre ragasztva	14 000	17 000
4.2 Falburkolat készítés 13,6 m2 meglévő elavult mosdó bontása, csempe burkolat bontása 1,5 m2 vízvezeték szerelés: vezetékek falba süllyesztése, vakolat javítás, csempeburkolat készítés, új 50 cm-es kézmosó felszerelése komplett 2 db villanykapcsoló cseréje, WC ülőke cseréje	85 000	92 000
4.3 Tisztasági festés 2 soros mészfestés készítése, 2 db ajtó átvonó mázolósa	19 000	29 000
<b>4. Összesen</b>	<b>118 000</b>	<b>138 000</b>

5

<b>5. ÁRUÁTVÉVŐ-ELŐTÉR</b>			
5.1 Padlóburkolat készítés 14 m2 mozaik lábazat bontása, vakolat javítás, felület előkészítés, új burkolat készítése a meglévőre ragasztva, 10 cm lábazatburkolat készítés			
		66 000	66 000
5.2 Tisztasági festés 64 m2 vakolat javítás, 2 soros mészfestés készítése			
		15 000	35 000
<b>5. Összesen</b>		<b>81 000</b>	<b>101 000</b>
<b>6. BONTÁSI HULLADÉK ELSZÁLLÍTÁSA</b>			
3 m3		0	18 000
<b>6. ÖSSZESEN</b>		<b>0</b>	<b>18 000</b>
<b>1.-6. MINDÖSSZESEN NETTÓ:</b>		<b>2 048 000</b>	
<b>ÁFA 27 %:</b>		<b>552 960</b>	
<b>MINDÖSSZESEN BRUTTÓ Ft:</b>		<b>2 600 960</b>	

Kunhegyes 2021.12.10.

Ajánlat érvényességi ideje: 30 nap

  
aláírás

KUNHEGYESI ÉPÍTŐ KFT.  
5340 Kunhegyes, Zádor u. 4.  
Adószám: 11269001-2-16



## Felolvasó lap

Ajánlatkérő neve: Kunhegyes Város Önkormányzata  
 Címe: 5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.  
 Képviseli: Szabó András polgármester  
 Adószám: 15733005-2-16

Ajánlattevő neve: HEGYESI  
 SZABÓ KFT  
 Címe: 5340 Kunhegyes, Tanya  
 383-0633/23 hrsz.  
 Képviseli: Szabó Zoltán  
 Adószáma: 14099780-2-16

### Bölcsőde helyiségeinek burkolási munkái

<b>1. FOLYOSÓ</b>	<b>Anyag</b>	<b>Munkadíj</b>
1.1 Padlóburkolat készítés 29 m2 meglévő mozaik lábazat bontása, vakolat javítás, fűtési padlócsatornák kibetonozása, felület előkészítés, kerámia burkolat készítés meglévő mozaik burkolatra, 10 cm lábazat készítés	158 940	188 750
1.2 Falburkolat készítés 52 m2 meglévő kézmosó le- és felszerelése, lambéria burkolat bontás, vakolat javítás felület előkészítés, csempe falburkolat készítés 1,5 m magasságig	162 400	268 900
1.3 Tisztasági festés 140 m2 ,vakolat javítások, telefon és erősáramú csatornák javítása, 2 soros mészfestés készítése	28 500	120 300
<b>1.Összesen</b>	<b>349 840</b>	<b>577 950</b>
<b>2. ÉTELKIOSZTÓ</b>		
2.1 Padlóburkolat készítés 6 m2 meglévő mozaik lábazat bontása, vakolat javítás, felület előkészítés, új kerámia padlóburkolat készítése meglévő burkolatra ragasztva, 10 cm lábazat készítés	32 200	36 700
2.2. Falburkolat készítés 18 m2 meglévő kézmosó le- és felszerelése, csempe burkolat bontás 2 m2, felület előkészítés, csempe falburkolat készítés	55 400	122 400
2.3 Tisztasági festés 25 m2 vakolat javítások, elektromos vezetékcsatorna felszerelése, 1 db kapcsoló és 1 db dugaljzat cseréje, 2 soros mészfestés készítése, 1 db ajtó átvonó mázolósa	16 800	42 300
<b>2. Összesen</b>	<b>104 400</b>	<b>201 400</b>

/

### 3. ÖTÖZŐ, ZUHANYZÓ

3.1 Öltöző padlóburkolat készítés 6 m2 lábazat bontás, vakolat javítás, felület előkészítés, új burkolat készítés meglévő burkolatra ragasztva, 10 cm lábazat burkolat készítés

36 200

44 560

3.2 Zuhanyzó felújítás meglévő zuhanytálca és csaptelep bontása, csempeburkolat bontása, vízvezeték szerelés: besüllyesztése a falba, padlóösszefolyó kiépítése vakolat javítás, aljzat javítás, új zuhanytálca elhelyezés, kenhető szigetelés készítése, csempeburkolat készítése 11 m2, új padlóburkolat készítés Új zuhany csaptelep felszerelése, zuhanyfüggöny felszerelése

98 755

142 370

3.3 Öltözői mosdó csere 1 db meglévő elavult mosdó leszerelése, csempeburkolat bontás 2 m2 vízvezeték szerelés, vakolat javítás, új csempeburkolat készítés 2 m2, új 55 cm-es mosdó felszerelése komplett 1 db

35 660

42 310

3.4 Tisztasági festés vakolat javítás, 2 soros mészfestés készítése, 2 db ajtó átvonó mázolósa, 2 db villanykapcsoló cseréje

18 540

58 970

**3. Összesen**

**189 155**

**288 210**

### 4. Wc és WC előtér felújítása

4.1 Padlóburkolat készítés 3 m2 mozaik lábazat bontás, vakolat javítás, új burkolat készítés meglévőre ragasztva

16 540

22 555

4.2 Falburkolat készítés 13,6 m2 meglévő elavult mosdó bontása, csempe burkolat bontása 1,5 m2 vízvezeték szerelés: vezetékek falba süllyesztése, vakolat javítás, csempeburkolat készítés, új 50 cm-es kézmosó felszerelése komplett 2 db villanykapcsoló cseréje, WC ülőke cseréje

88 470

112 697

4.3 Tisztasági festés 2 soros mészfestés készítése, 2 db ajtó átvonó mázolósa

19 800

33 642

**4. Összesen**

**124 810**

**168 894**

<b>5. ÁRUÁTVEVŐ-ELŐTÉR</b>			
5.1 Padlóburkolat készítés 14 m2 mozaik lábazat bontása, vakolat javítás, felület előkészítés, új burkolat készítése a meglévőre ragasztva, 10 cm lábazatburkolat készítés			
5.2 Tisztasági festés 64 m2 vakolat javítás, 2 soros mészfestés készítése	60 400		82 450
5. Összesen	12 400		42 360
	<b>72 800</b>		<b>124 810</b>
<b>6. BONTÁSI HULLADÉK ELSZÁLLÍTÁSA</b>			
3 m3			
6. ÖSSZESEN	24 000		0
	24 000		0
<b>1.-6. MINDÖSSZESEN NETTÓ:</b>		<b>2 226 269</b>	
<b>ÁFA 27 %:</b>		<b>601 093</b>	
<b>MINDÖSSZESEN BRUTTÓ Ft:</b>		<b>2 827 362</b>	

Kunhegyes 2021.12.13.

Ajánlat érvényességi ideje: 30 nap

*Szabó Zoltán*  
 aláírás  
**Kunhegyesi Szabó Kft.**  
 5340 Kunhegyes,  
 Tanya 383. 0633/23 hrsz.  
 Adószám: 14099780-2-16  
 Cégjegyzékszám: 16-09-009629