

Iktatószám: KVÖ/199-42/2023.

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

2023. július 13.-án megtartott nyilvános üléséről

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Sorszám: 9.

Döntés száma	Tárgya	Kódszám
72/2023.(VII.13.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	napirendi pontok elfogadása	A19
73/2023.(VII.13.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	a TOP_Plusz-1.2.1-21-JN1-2022-00029 azonosító számú „Kunhegyes települési környezetének komplex fejlesztése” című pályázathoz szükséges kiviteli tervek átdolgozására és a tervezői költségvetés módosítására vállalkozás kiválasztásáról	A19
74/2023.(VII.13.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	a TOP_Plusz-1.2.1-21-JN1-2022-00029 azonosító számú „Kunhegyes települési környezetének komplex fejlesztése” című pályázathoz szükséges Zsigmond Ferenc Városi Könyvtár engedélyezési tervdokumentációjának módosítására és kiviteli tervdokumentációjának elkészítésére vállalkozás kiválasztásáról	A19
75/2023.(VII.13.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	a TOP_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító számú „A kunhegyesi Garay utcai és Kossuth utcai óvodák energetikai korszerűsítése” című pályázat kivitelezési munkálatainak elvégzésére a Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pontja alapján alkalmazandó, 117. § szerinti saját beszerzési szabályok alapján, nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges Bíráló Bizottság létrehozásáról	A19
76/2023.(VII.13.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	a TOP_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító számú „A kunhegyesi Garay utcai és Kossuth utcai óvodák energetikai korszerűsítése” című pályázat kivitelezési munkálatainak elvégzésére a Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pontja alapján alkalmazandó, 117. § szerinti saját beszerzési szabályok alapján, nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatásához az eljárást megindító anyagok elfogadásáról	A19
77/2023.(VII.13.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	Kunhegyes Város TOP_Plusz-1.2.1-21-JN1-2022-00029 azonosító számú „Kunhegyes települési környezetének komplex fejlesztése” című pályázati felhíváshoz kapcsolódóan az Integrált Településfejlesztési Stratégia kiegészítésének, módosításának, felülvizsgálatának egyeztetési eljárásáról	A19

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 2023. július 13.-án megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Városháza nagy tanácskozóterme

Jelen vannak: Angyal Balázs, Kun Istvánné, Magyar György, Jóvér István és Richter Károlyné a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tagjai

Jelen vannak továbbá: Szabó András polgármester, Vincze László alpolgármester, Barta Ferenc jegyző, Dr. Márton Viktória aljegyző, Koszta Jennifer törzskari osztályvezető, Kovácsné Egyed Boglárka pályázati ügyintéző és Barta Zsanett jegyzőkönyvvezető

Angyal Balázs elnök megállapítja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 5 tagjából 5 fő van jelen, a bizottság határozatképes. Külön köszönti polgármester urat, alpolgármester urat, jegyző urat, aljegyző asszonyt és a jelenlévőket.

A bizottság tagjainak elfogadásra javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását. Aki egyetért azzal, hogy a javasolt sorrendben tárgyalják a napirendi pontokat, kézfeltartással jelezze.

A jelenlévő 5 bizottsági tag egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadják a napirendi pontok meghívóban szereplő sorrendjében történő tárgyalását a következő határozattal:

72/2023.(VII.13.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat, napirendi pontok elfogadása

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága – az elnökhelyettes javaslatára – az alábbi napirendet fogadja el:

Nyilvános ülés keretében tárgyalandók:

1. Előterjesztés a TOP_Plusz-1.2.1-21-JN1-2022-00029 azonosító számú „Kunhegyes települési környezetének komplex fejlesztése” című pályázathoz szükséges kiviteli tervek átdolgozására és a tervezői költségvetés módosítására vállalkozás kiválasztásáról (írásbeli)
2. Előterjesztés a TOP_Plusz-1.2.1-21-JN1-2022-00029 azonosító számú „Kunhegyes települési környezetének komplex fejlesztése” című pályázathoz szükséges Zsigmond Ferenc Városi Könyvtár engedélyezési

tervdokumentációjának módosítására és kiviteli tervdokumentációjának elkészítésére vállalkozás kiválasztásáról (írásbeli)

3. Előterjesztés a TOP_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító számú „A kunhegyesi Garay utcai és Kossuth utcai óvodák energetikai korszerűsítése” című pályázat kivitelezési munkálatainak elvégzésére a Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pontja alapján alkalmazandó, 117. § szerinti saját beszerzési szabályok alapján, nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges Bíráló Bizottság létrehozásáról és az eljárást megindító anyagok elfogadásáról (írásbeli)
4. Előterjesztés Kunhegyes Város Integrált Településfejlesztési Stratégia módosításának, kiegészítésének egyeztetési eljárására (írásbeli)
5. Javaslat időszerű feladatok megoldására

Zárt ülés keretében tárgyalandók:

1. Javaslat időszerű feladatok megoldására

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szabó András polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző

ELSŐ NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a TOP_Plusz-1.2.1-21-JN1-2022-00029 azonosító számú „Kunhegyes települési környezetének komplex fejlesztése” című pályázathoz szükséges kiviteli tervek átdolgozására és a tervezői költségvetés módosítására vállalkozás kiválasztásáról (írásbeli)

Angyal Balázs elnök elmondja, a projekthez kapcsolódó kiviteli tervdokumentációt 2023. áprilisban megkapta az önkormányzat. A tervezői költségvetési jóval magasabbnak bizonyult, mint a pályázat keretében kapott összeg. Ezért műszaki tartalom módosítás vált indokolttá, hogy a projekt költségvetését csökkenteni lehessen. A projekt előkészítésének részét képezi a komplett kiviteli tervdokumentáció, melynek átdolgozására három ajánlat érkezett. A legkedvezőbb ajánlatot az Aquarea Mérnöki Vállalkozási és Szolgáltató Kft. adta bruttó 1.905.000 Ft értékben. Megkérdezi van-e valakinek kérdése, kiegészítése.

Kun Istvánné képviselő megkérdezi, hogy jelentős összeggel volt nagyobb, lehet tudni, hogy mit kell kihúzni.

Szabó András polgármester elmondja, hogy 180 millióval, vannak, amiből nem lehet elvenni és meg kell valósítani. Ha úgy adódik, akkor fejlesztési hitelt tudnak felvenni.

Angyal Balázs elnök megköszöni a hozzászólásokat. Megkérdezi van-e még valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, a következő határozattal:

73/2023.(VII.13.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat,
a TOP_Plusz-1.2.1-21-JN1-2022-00029 azonosító számú „Kunhegyes települési környezetének komplex fejlesztése” című pályázathoz szükséges kiviteli tervek átdolgozására és a tervezői költségvetés módosítására vállalkozás kiválasztásáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2023. július 13.-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szabó András polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Koszta Jennifer törzskari osztályvezető

MÁSODIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a TOP_Plusz-1.2.1-21-JN1-2022-00029 azonosító számú „Kunhegyes települési környezetének komplex fejlesztése” című pályázathoz szükséges Zsigmond Ferenc Városi Könyvtár engedélyezési tervdokumentációjának módosítására és kiviteli tervdokumentációjának elkészítésére vállalkozás kiválasztásáról (írásbeli)

Angyal Balázs elnök elmondja, korábban kiválasztásra került a Babilon Istar Építész Iroda Kft, mint generál tervezést végző vállalkozás, az engedélyes tervdokumentáció és a statikus szakvélemény elkészült, viszont az engedélyes tervdokumentációt az Országos tervtanács elutasította, ezért szükséges ez elkészült engedélyes tervdokumentációt áttervezni valamint a kiviteli terveket elkészíteni. Három árajánlat érkezett, a legkedvezőbb árajánlatot a Babilon Istar Építész Irodá Kft. adta. Megkérdezi van-e valakinek kérdése, kiegészítése.

Kun Istvánné képviselő megkérdezi, hogy lehet-e tudni hogy mit kifogásolt az Országos tervtanács.

Szabó András polgármester megkéri Kovácsné Egyed Boglárka pályázati ügyintézőt, hogy válaszoljanak a kérdésre.

Kovácsné Egyed Boglárka pályázati ügyintéző elmondja, hogy az eredeti tervekben lett volna a könyvtárnak egy bővítése, amiben a vizesblokkok kerültek volna elhelyezésre, ezzel nem értett egyet a Tervtanács és ezt a bővítést utasították el. Emiatt a vizesblokk nem egy bővítőmunkában lesz, hanem a pincében kerül elhelyezésre és ezért a pince is fel lesz újítva.

Angyal Balázs elnök megköszöni a hozzászólásokat. Megkérdezi van-e még valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, a következő határozattal:

74/2023.(VII.13.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat, a TOP_Plusz-1.2.1-21-JN1-2022-00029 azonosító számú „Kunhegyes települési környezetének komplex fejlesztése” című pályázathoz szükséges Zsigmond Ferenc Városi Könyvtár engedélyezési tervdokumentációjának módosítására és kiviteli tervdokumentációjának elkészítésére vállalkozás kiválasztásáról.

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2023. július 13.-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szabó András polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Koszta Jennifer törzskari osztályvezető

HARMADIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a TOP_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító számú „A kunhegyesi Garay utcai és Kossuth utcai óvodák energetikai korszerűsítése” című pályázat kivitelezési munkálatainak elvégzésére a Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pontja alapján alkalmazandó, 117. § szerinti saját beszerzési szabályok alapján, nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges Bíráló Bizottság létrehozásáról és az eljárást megindító anyagok elfogadásáról

(írásbeli)

Angyal Balázs elnök elmondja, az előterjesztés kettő határozati javaslatot tartalmaz. A közbeszerzés lefolytatásához létre kell hozni egy Bíráló Bizottságot. A Bíráló Bizottság elnöke Dr. Márton Viktória aljegyző, tagjai: dr. Fülöp Gyula közbeszerzési szakértő, Jobbágy Krisztina műszaki szakértő és Oláh Katalin Viktória pénzügyi szakértő. Megkérdezi van-e valakinek kérdése, kiegészítése.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, a következő határozattal:

75/2023.(VII.13.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat, a TOP_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító számú „A kunhegyesi Garay utcai és Kossuth utcai óvodák energetikai korszerűsítése” című pályázat kivitelezési munkálatainak elvégzésére a Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pontja alapján alkalmazandó, 117. § szerinti saját beszerzési szabályok alapján, nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges Bíráló Bizottság létrehozásáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2023. július 13.-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szabó András polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Koszta Jennifer törzskari osztályvezető

Angyal Balázs elnök elmondja, a második határozati javaslat az eljárást megindító anyagok elfogadásáról szól. Megkérdezi van-e valakinek kérdése, kiegészítése.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, a következő határozattal:

76/2023.(VII.13.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat, a TOP_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító számú „A kunhegyesi Garay utcai és Kossuth utcai óvodák energetikai korszerűsítése” című pályázat kivitelezési munkálatainak elvégzésére a Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pontja alapján alkalmazandó, 117. § szerinti saját beszerzési szabályok alapján, nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatásához az eljárást megindító anyagok elfogadásáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2023. július 13.-án megtartott nyilvános ülésén

megtárgyalta és egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szabó András polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Koszta Jennifer törzskari osztályvezető

NEGYEDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés Kunhegyes Város Integrált Településfejlesztési Stratégia módosításának, kiegészítésének egyeztetési eljárására

(írásbeli)

Angyal Balázs elnök megkéri Jegyző urat, hogy tájékoztassa a jelenlévőket a napirendi ponttal kapcsolatban.

Barta Ferenc jegyző elmondja, hogy volt egy Partnerségi rendelet, amelyet a képviselő-testület hatályon kívül helyezett azzal az indoklással, hogy e-térben fog lefolytatódni az egyeztetési eljárás. Az e-térben való egyeztetésnek technikai akadályai is vannak, maga a rendszerhasználat nem felhasználóbarát. A jogszabály módosítás megadta a lehetőséget, hogy az e-téren kívül cégkapu illetve hivatali kapun ügyfélkapu igénybevételel történik az anyagnak a továbbítása. Azon keresztül kapják az észrevételeket, aminek az összegzésére a következő képviselő-testületi ülésen fog sor kerülni a véleményezési szakasz lezárása után. Ennek a véleményezési eljárásnak része lesz egy lakossági fórum is ahol a lakosság, vallási közösség részére megtartott lakossági fórumról lesz szó. A véleményezésbe kötelezően bevonható szervezetek, állami szervek, önkormányzatok teljes mértékben a hivatali kapun keresztül fognak kommunikálni, így fogják ők meglátni, Kunhegyes város honlapján is fent lesz.

Angyal Balázs elnök megköszöni a tájékoztatást. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, a következő határozattal:

77/2023.(VII.13.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat,
Kunhegyes Város TOP_Plusz-1.2.1-21-JN1-2022-00029 azonosító számú „Kunhegyes
települési környezetének komplex fejlesztése” című pályázati felhíváshoz kapcsolódóan az
Integrált Településfejlesztési Stratégia kiegészítésének, módosításának, felülvizsgálatának
egyeztetési eljárásáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és
Városfejlesztési Bizottsága 2023. július 13.-án megtartott nyilvános ülésén
megtárgyalta és egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat
tervezetét.

Erről értesülnek:


1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szabó András polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Koszta Jennifer törzskari osztályvezető


Angyal Balázs elnök megkérdezi van-e még valakinek bejelenteni valója, hozzászólása
nyilvános ülés keretében.

További hozzászólás hiányában megköszöni a részvételt, a Pénzügyi, Gazdasági és
Városfejlesztési Bizottság nyilvános ülését 15 óra 59 perckor bezárja.


Angyal Balázs
elnök

Kmf.


Jóvér István
bizottsági tag


Barta Zsanett
jegyzőkönyvvezető